

**A类大央企信托-
175号重庆万州公募
债集合信托计划**

基本要素

项目名称	A类大央企信托-175号重庆万州公募债集合信托
规 模	3亿
期 限	3年
业绩比较基准	50-300万：6.5-6.7%
付息方式	按年付息
资金用途	用于投资重庆万州经开（AA+主体）2023年度中期票据（银行间公募债）



项目亮点

- ◆ 爆款公募债！市场首发重庆市第一大区：万州区公募债，发行人为AA+公开债主体，总资产800亿+，担保人AA公开债主体。
- ◆ 高收益：6.5-6.7%，万州区GDP高达1118.43亿，一般公共财收71.54亿，排名重庆各区县第一，真正的重庆市No.1。
- ◆ 中票，银行间公募债，在银行间债券市场公开发行，优先平台其他一切融资方式兑付。



发行人：万州经济技术开发区（集团）有限公司



重庆万州经济技术开发区（集团）有限公司，注册资本15亿，实控人为万州区国资委，截止22年9月末总资产803.98亿，AA+公开债主体，资产实力雄厚，当地影响力大，偿债能力极强。

担保人：重庆三峡产业投资有限公司

重庆三峡产业投资有限公司，注册资本17.67亿，实控人为万州区国资委，截止22年9月末总资产240.79亿，AA公开债主体，信誉高，当地协调能力强，担保能力极强。



重庆万州

重庆市，中国四大直辖市之一，长江上游最大的经济中心，**中西部水、陆、空型综合交通枢纽**，**中央战略规划：成渝双城记的核心**，**2022年GDP高达29129.03亿**，超过广州排名全国第四，常住人口3200多万位居全国所有城市第一位，其中**万州区为重庆第一大区**，**真正的核心经济区**，**GDP高达1118.43亿**，**一般公共财收71.54亿**，排名重庆各区县第一，直辖市政治地位高，万州区经济实力极强，行政级别高。



信托尽调可行性结论

本项目属于监管部门积极支持和鼓励的标准化债券投资类产品，交易要素信息公开透明，收益较高；本次项目投资标的的发行人重庆万州经济技术开发区（集团）有限公司是重庆市万州区最大的城投企业，自成立以来受到了当地政府在项目获取、资产注入、融资政策和税收政策等多方面的大力支持，同时拥有着AA+的主体信用评级。

综上所述，我认为本项目符合公司的要求，风险可控，具有可操作性，本信托产品可为信托计划的受益人获取风险可控的投资收益，本信托计划方案切实可行，报请公司批准实施。

